

事業をトータルでお手伝いします

新しく道路や建物を作るときは勿論、既存の道路や建物を維持管理する段階においても、お客さまの業務の負担を少しでも軽減するとともに、高速道路の建設・管理で培ったNEXCO中日本グループの技術とノウハウ、人材を活用してお客さまのニーズに合った効率的な道路・建物の建設・管理をお手伝いします。

■ 新規建設段階



■ 維持管理段階



新規建設段階でのマネジメント

企画段階から道路のプロの力で事業をお手伝いします。

経験豊富かつ有資格者の専門スタッフが、現地の調査から道路計画立案、交通量推計、費用便益分析、業務発注、設計、事業評価まで道路事業をトータルでサポートします。また、設計業務を設計コンサルタントに発注される時は、その設計コンサルタントとの打合せをサポートするとともに、成果内容を照査し、現場にあった、より良い設計へと導きます。また、その後の用地交渉から買収、現場管理まで行います。

あたらしい道づくりの場合・・・

- 現地調査** 最適な位置を選定します
- 計画立案** 採算性も含め検討します
- 交通量推計** 事業化の判断に必要な交通量を推計します
- 費用便益分析** 事業化の判断をします
- 道路設計** 利便性が高く、事業費が少ない設計をします
- 設計照査** 設計内容の妥当性を判断します
- 用地交渉・買収** 円滑な協議・交渉、補償金額の適切な算出、契約・引渡しまで行います
- 工事管理** 現場に合った施工管理、工程管理、品質管理を行います



維持管理段階でのマネジメント

高速道路と近接する道路や高規格幹線道路を初め、主要地方道の包括的な管理受託を行います。

- NEXCO中日本の管理体制を活かして、低コストで管理することができます。
- 24時間、365日点検から清掃までの道路管理を行います。また、夜間・休日の緊急対応も行います。
- お客様のご要望に合わせた維持管理のご提案を行います。

例えば、道路管理の場合・・・

道路の日常点検や路面清掃について、自治体と維持管理業務の受委託契約を行いNEXCO中日本グループで管理を行っています。また、除雪作業やその他の清掃、道路付属物の点検なども自治体と調整し、作業を実施しています。(写真は東京都との受委託業務である稲城大橋)

